

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

W dniu roku w Poznaniu, pomiędzy **Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym w Poznaniu Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą przy ul. Głogowskiej 131/133, 60-244 Poznań, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000067030, NIP 777-00-05-132, REGON: 639777685, BDO 000096587, kapitał zakładowy 459 451 500,00 zł, zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, którą reprezentują:

1.
 2.
- a

.....,
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, którą reprezentują:

1.
2.

zwanymi dalej osobno **Stroną** i łącznie **Stronami**,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu otwartego, prowadzonego na podstawie przepisów Regulaminu udzielania zamówień w MPK Poznań Spółka z o.o., nieobjętych ustawą Prawo Zamówień Publicznych (*tekst obowiązujący od dnia 07 stycznia 2020 r.*), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1**(PRZEDMIOT UMOWY)**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie **remontu dwóch kanałów naprawczych w hali przeglądowo-naprawczej F w zajezdni autobusowej przy ul. Warszawskiej w Poznaniu** polegającego na rozbiórce i odbudowie wzmocnionych ścian kanałów naprawczych oraz demontażu torów podnośników kanałowych i wbudowaniu nowych torów.
2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania robót określa Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (dalej STWiOR), która stanowi Załącznik nr 1 do Umowy oraz Dokumentacja Projektowa (dalej DP) stanowiąca Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Zakres prac obejmuje:
 - 1) prace rozbiórkowe w obu kanałach:
 - a) demontaż stalowej linki zamocowanej poniżej półki,
 - b) demontaż instalacji sprężonego powietrza,
 - c) demontaż krat z kanałów wentylacyjnych,
 - d) skucie płytek ceramicznych (na ścianach kanału i schodach),
 - e) usunięcie z kanałów na czas remontu stalowych krat pomostowych oraz podnośników,
 - f) usunięcie istniejącej posadzki cienkowarstwowej w kanale oraz w wejściu/wyjściu z kanału,
 - g) demontaż stalowych kątowników na krawędziach podwyższenia dna kanału,
 - h) rozbiórka betonowej posadzki w hali zajezdni w bezpośrednim sąsiedztwie kanału,
 - i) demontaż toru podnośnika osadzonego w ścianach kanału,
 - j) skucie żelbetowych ścian kanałów do poziomu około 5 cm poniżej poszerzenia ściany,
 - 2) Zakres prac remontowych w obu kanałach:
 - a) wyrównanie powierzchni poziomych ścian czołowych,

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

- b) odbudowanie ścian kanałów wraz z ich poszerzeniem,
 - c) odbudowanie fundamentów posadzki,
 - d) wykonanie żelbetowych żeber w konstrukcji kanałów,
 - e) wbudowanie nowych torów podnośnika osadzonych w ścianach kanałów,
 - f) zabezpieczenie antykorozyjne torów podnośnika,
 - g) odtworzenie betonowej posadzki w hali zajezdni,
 - h) ułożenie nowej nawierzchni przemysłowej gr. 3 mm,
 - i) ułożenie posadzki cienkowarstwowej w kanale oraz w wejściu/wyjściu z kanałów,
 - j) ułożenie nowych płytek na ścianach kanałów,
 - k) montaż w kanałach podnośników kanałowych,
 - l) odtworzenie instalacji sprężonego powietrza i wszystkich jej elementów z nowych materiałów,
 - m) wykonanie instalacji elektrycznej z nowych materiałów,
 - n) wykonanie instalacji wentylacji wg wytycznych z projektu,
 - o) ułożenie nowych płytek na betonowych schodach prowadzących do kanału,
 - p) wymiana istniejących wpustów kanalizacyjnych.
 - q) Wyposażenie kanałów w podnośniki o udźwigu 16 t
3. Wszelkie prace demontażowe należy prowadzić z podziałem na etapy oraz z uwzględnieniem bieżącego usuwania materiałów rozbiórkowych, ich wywozem i utylizacją. Roboty prowadzić zgodnie z przepisami BHP i Ochrony Środowiska. Roboty, które będą prowadzone poza placem budowy mogą się odbywać wyłącznie po uzgodnieniu harmonogramu prac z Dyspozytorem wiodącym. Podczas wykonywania prac należy być w ciągłym kontakcie z Dyspozytorem wiodącym.
4. Roboty będą prowadzone na terenie czynnej zajezdni autobusowej, w związku z tym należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP. Prace mogą być prowadzone po przejęciu placu budowy przez kierownika robót. Podczas wykonywania prac należy być w ciągłym kontakcie z Kierownictwem Zajezdni.
5. Prace będą prowadzone w sposób umożliwiający prawidłowe funkcjonowanie zajezdni z szczególnym uwzględnieniem ciągłości funkcjonowania sieci elektrycznej, sieci LAN i instalacji sanitarnych. Wszelkie braki w funkcjonowaniu, którejkolwiek z wymienionych instalacji muszą być uzgadniane z Kierownikiem Zajezdni.
6. Wykonawca zobowiązany jest koordynować wszystkie prace objęte zgłoszeniem, związane z kompleksowym wykonaniem remontu, w tym w szczególności poprzez koordynację prac podwykonawców działających w imieniu Generalnego Wykonawcy na zasadach przewidzianych Umową oraz Wykonawców zatrudnionych bezpośrednio przez Inwestora w zakresie prac nieobjętych Przedmiotem Umowy, a zmierzających do realizacji remontu.
7. Po wykonaniu robót Zamawiający wymaga:
- 1) protokolarnego odbioru robót. Prawidłowe wykonanie prac będzie oceniane na podstawie dokumentacji projektowej,
 - 2) przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej wraz z rysunkami oraz kompletu atestów i certyfikatów na wbudowane materiały i urządzenia,
 - 3) przekazania mu dokumentacji powykonawczej zawierającej m.in. instrukcje, gwarancje, karty techniczne oraz dokumenty potwierdzające wprowadzenie wyrobów do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i oddania Przedmiotu Umowy zgodnie

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

z wymogami określonymi w niniejszej umowie, dokumentacji przetargowej, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami (w tym ustawy z 07 lipca z 1994 r. z późniejszymi zmianami nazywana Prawo Budowlane).

9. Tabela elementów rozliczeniowych (TER)(stanowiąca Załącznik nr 3) a także Przedmiar robót (stanowiący Załącznik nr 4) mają charakter pomocniczy i nie stanowią podstawy określenia szczegółowego zakresu Przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że przekazana mu przez Zamawiającego dokumentacja jest kompletna i wystarczająca do wykonania zadania zgodnie z wymogami Zamawiającego.
11. Na Wykonawcy ciąży obowiązek opracowania wszelkich projektów niezbędnych dla wykonania Przedmiotu Umowy (uzupełniających STWiOR oraz DP), w tym również: uzyskanie wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych wymaganych do rozpoczęcia i przeprowadzenia prac budowlanych oraz obowiązek poniesienia wszelkich kosztów z tym związanych.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1, które Wykonawca działający w charakterze profesjonalisty mógł przewidzieć w oparciu o dokumentację udostępnioną przez Zamawiającego.
13. Wykonawca zapoznał się z założeniami Zamawiającego wynikającymi z niniejszej umowy wraz z załącznikami i nie wnosi do nich żadnych uwag ani zastrzeżeń – w szczególności potwierdza, że dokumenty te umożliwiają prawidłowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy.
14. Wykonawca oświadcza, że wykonując umowę w pełni uwzględni wszelkie przewidywalne uwarunkowania realizacji przedmiotu umowy, w szczególności wszelkie przewidywalne ryzyka, w tym warunki atmosferyczne mogące ograniczyć postęp realizacji Przedmiotu Umowy.
15. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem prowadzenia robót wynikających z umowy jego sąsiedztwem, a wszelkie okoliczności i uwarunkowania mające znaczenie dla wykonania przedmiotu umowy wynikające z lokalizacji zostały przez Wykonawcę uwzględnione w ofercie.
16. Zamawiający, zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia lub jego części z przyczyn niezależnych od niego, co nie będzie traktowane jako odstąpienie od Umowy i nie będzie rodzić po stronie Wykonawcy roszczeń odszkodowawczych, ani o zapłatę wynagrodzenia za pierwotnie zlecony przez Zamawiającego zakres prac. W sytuacji skorzystania przez Zamawiającego z prawa o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu obniżeniu.
17. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją techniczną, etyką zawodową oraz postanowieniami Umowy.

§ 2**(TERMIN REALIZACJI UMOWY)**

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień przekazania terenu robót. Plac budowy zostanie przekazany Wykonawcy trzy dni przed planowanym rozpoczęciem robót, o których mowa w § 1 ust. 1. Jeśli dzień przekazania placu budowy wypadnie w dzień wolny od pracy, to przekazanie nastąpi w ostatnim dniu roboczym (od poniedziałku do piątku) przed dniem wolnym.
2. **Termin zakończenia robót** ustala się najpóźniej do miesięcy od daty

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

podpisania Umowy.

3. Zamawiający udostępni Wykonawcy wyłącznie jeden kanał celem prowadzenia prac remontowych. Drugi kanał zostanie udostępniony dopiero po protokolarnym przekazaniu do użytkownika kanału remontowanego jako pierwszy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w zakresie terminu realizacji robót określonych w ust. 2 z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca.
5. Niezwłocznie po zakończeniu robót, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac i przekazać go Zamawiającemu.

§ 3**(WYNAGRODZENIE)**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy ustala się zgodnie z ceną przedstawioną w ofercie na kwotę netto: zł (słownie:), na kwotę brutto: zł (słownie:)
2. Wynagrodzenie nie podlega podwyższeniu.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy zawartego w § 1 Umowy, niezbędne do zakończenia realizacji Umowy, w szczególności koszty tzw. robót nieprzewidzianych, koniecznych bądź dodatkowych, jak również – odpowiednio do potrzeb – koszty wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikającymi z realizacji robót, zagospodarowaniu odpadów i inne.
4. Wynagrodzenie zawiera również w sobie w szczególności: robociznę bezpośrednią, wynagrodzenie podwykonawców, wartość materiałów wraz z kosztami ich zakupu i dowozu do miejsca wbudowania, wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (transport na teren budowy i z powrotem, montaż i demontaż), koszty badań i prób materiałowych, koszty opracowań niezbędnych do realizacji robót, podatki, ewentualne cła, koszty odszkodowań, ubezpieczenia, koszty pośrednie w skład, których wchodzi koszty ogólne budowy i koszty zarządu jednostki gospodarczej, zysk zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy oraz wszystkie inne dodatki i koszty związane z wykonaniem Umowy.
5. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia określonego w ust. 1 o ile Wykonawca mógł przewidzieć roboty w oparciu o udostępnioną przez Zamawiającego dokumentację.
6. Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania Przedmiotu Umowy. Ograniczenie zakresu rzeczowego robót powoduje umniejszenie wynagrodzenia i nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
7. W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy, sposób obliczenia kwoty, o którą będzie pomniejszone wynagrodzenie Wykonawcy, nastąpi na podstawie ustalenia, przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych robót do całej wartości Umowy; następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i odliczona od

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

ogólnej wartości Przedmiotu Umowy; w przypadku gdy ten sposób wyliczenia byłby niedokładny, dopuszcza się także możliwość obliczenia niewykonanej części Umowy na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o odpowiednie katalogi oraz rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.

8. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania Przedmiotu Umowy.
9. Zmiany, o których mowa w ust. 6 – 8 muszą być każdorazowo zatwierdzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności przez Zamawiającego.
10. Zmiany, o których mowa w ust. 8 nie spowodują podwyższenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
11. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w Załączniku nr 1 i 2, a są konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy.
12. Brak wskazania jakichkolwiek prac w Załączniku nr 1, 2 (czy to z uwagi na pominięcie, błąd lub brak wiedzy o konieczności przeprowadzenia danego zakresu robót), a które byłyby konieczne dla wykonania Przedmiotu Umowy nie może stanowić dla Wykonawcy podstawy do zwiększenia wynagrodzenia.

§ 4**(WARUNKI I TERMINY PŁATNOŚCI)**

1. Strony postanawiają, że rozliczenia między nimi będą prowadzone w walucie polskiej – złoty polski.
2. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych Zamawiającemu przez Wykonawcę, po osiągnięciu określonego zaawansowania wykonania robót będących Przedmiotem Umowy na podstawie protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
3. Podstawą wystawienia faktur VAT będą podpisane bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokoły częściowe i protokół odbioru końcowego, o których mowa § 10 ust. 1.
4. Wykonawca będzie uprawniony do wystawiania comiesięcznych faktur za wykonane prace, w terminie do 10 dnia każdego miesiąca, po pisemnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania w danym miesiącu w sposób prawidłowy tych prac i zatwierdzeniu ich wartości w danym protokole odbioru częściowego podpisanym przez Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie częściowe za prace budowlane podlegające fakturowaniu obliczane jest na bieżąco, jako suma należnych za dany etap kwot z poszczególnych pozycji *TER* w wysokości równej procentowemu udziałowi wartości prac wykonywanych w danym miesiącu w stosunku do całkowitej wartości prac wymienionych w *TER*.
6. Łączna wartość faktur częściowych za wykonane prace budowlane nie może przekraczać 80% wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 umowy.
7. Rozliczenie końcowe za całkowitą realizację robót nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół końcowy odbioru podpisany przez Zamawiającego.

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

8. Zapłata faktur zostanie dokonana przez Zamawiającego w drodze przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia faktury do Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega sobie, iż podany przez Wykonawcę nr rachunku bankowego musi być rachunkiem wskazanym przez niego do właściwego Urzędu Skarbowego jako rachunek przeznaczony do prowadzonej działalności gospodarczej oraz widniejącym w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług opublikowanym na stronie internetowej (<https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>). W przypadku, gdy wymieniony w ust. 8 rachunek bankowy nie będzie widniał po otrzymaniu przez Zamawiającego faktury w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający wstrzymuje płatność oraz jest zwolniony z obowiązku płacenia odsetek ustawowych za zwłokę do czasu aktualizacji danych Wykonawcy w wykazie lub podpisania przez Strony aneksu do Umowy zmieniającego nr rachunku bankowego na widniejący w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, a następnie wystawienia stosownej noty korygującej.
10. Zamawiający wprowadza mechanizm podzielonej płatności (split payment) dla wystawionych przez Wykonawcę faktur. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest podać w Umowie dla potrzeb rozliczenia finansowego umowy rachunek objęty mechanizmem podzielonej płatności (split payment).
11. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące Przedmiotem Umowy, są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki od towarów i usług przypadającą na te transakcje. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową.
12. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT o numerze NIP
13. Wykonawca wystawiając fakturę zobowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy pod rygorem, że w przypadku nie spełnienia tego wymogu, Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zachowania terminu płatności ustalonego Umową oraz z obowiązku płacenia odsetek ustawowych za zwłokę.
14. Wykonawca wraz z wystawioną fakturą jest obowiązany doręczyć aktualne oświadczenia wszystkich podwykonawców, za pomocą których realizuje przedmiot niniejszej Umowy, iż Wykonawca zapłacił im wymagalne na dzień wystawienia faktury na Zamawiającego wynagrodzenie z tytułu realizacji zleconych im robót budowlanych, ze wskazaniem zakresu tych prac wraz z podaniem informacji co do płatności jeszcze niewymagalnych z oznaczeniem terminu powstania ich wymagalności, jak również, łącznej wartości Umowy jaką dany podwykonawca zawarł z Wykonawcą. Brak wskazanych oświadczeń lub brak jakichkolwiek dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 9, jeżeli obowiązek ich przekazania powstał w trakcie realizacji Umowy, jak również jakiegokolwiek inne powzięcie przez Zamawiającego informacji o niewłaściwym wywiązywaniu się przez Wykonawcę ze zobowiązań płatniczych wobec zatrudnianych przez niego podwykonawców, uprawniają Zamawiającego do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy i zapłacenia bezpośrednio podwykonawcom za zrealizowane przez nich prace z wynagrodzenia Wykonawcy, co jednocześnie zwalnia Zamawiającego z zapłaty Wykonawcy tej części wynagrodzenia. Zamawiający wstrzymując płatność, a w sytuacji uzasadniającej bezpośrednią zapłatę na rzecz

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

podwykonawcy, przed dokonaniem tej płatności, umożliwi Wykonawcy złożenie stosownych wyjaśnień, w tym uzupełnienia brakujących oświadczeń lub dokumentów, w terminie 5 dni od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności uzasadniających wstrzymanie płatności lub zapłaty bezpośrednio na rzecz podwykonawcy.

15. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. W razie opóźnienia w zapłacie należności Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

§ 5**(OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO)**

1. Przekazanie Wykonawcy placu budowy, zgodnie z § 2 ust. 1.
2. Dokonanie odbioru prac wskazanych Umową w terminie określonym w § 10 ust. 8 – po wcześniejszym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
4. W trakcie realizacji prac, Zamawiający będzie miał prawo do wprowadzenia zmian w projektach opracowanych w celu realizacji remontu, zarówno poprzez zmniejszenie, zwiększenie jak i zmianę sposobu wykonania Umowy. Zakres prac oraz sposób wynagrodzenia za zamienne, zmniejszone lub dodatkowe prace, wynikające z wyżej wymienionych zmian w stosunku do rozwiązań przyjętych w przekazanym do realizacji projekcie wykonawczym/technicznym, będą wprowadzone w drodze protokołu konieczności podpisanego przez Strony, a w przypadku, gdy taka zmiana powoduje w ocenie Stron zmianę terminu wykonania Umowy lub wynagrodzenia, w drodze aneksu do Umowy.

§ 6**(OBOWIĄZKI WYKONAWCY)**

1. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania zadania, zgodnie z § 2 niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych i powierzonych przez Zamawiającego – o ile wynika to z STWiOR oraz DP.
3. Wykonawca zobowiązany jest także do przestrzegania niżej wymienionych warunków:
 - 1) Materiały i urządzenia użyte do wykonania Przedmiotu Umowy muszą być nowe i odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 Prawo Budowlane).
 - 2) Na każde żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wyznaczonym Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, w zależności od ich rodzaju, odpowiedni certyfikat zgodności z Polską Normą, aprobatę techniczną, atesty, świadectwa jakości itp. oraz faktury zakupu.
 - 3) Wszelkie zastosowane materiały muszą być uprzednio uzgodnione i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego.
 - 4) Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonane roboty są niezgodne z Umową, to koszty badań, rozbiórki i ponownego wykonania z właściwych materiałów obciążą Wykonawcę. Nie może to stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.
 - 5) Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować teren

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

robót oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania w czasie wykonywania zamówienia, celem zapewnienia bezpieczeństwa poruszających się pojazdów, pieszych oraz pracowników.

- 6) Wszystkie roboty oraz godziny pracy należy uzgadniać na bieżąco z Nadzorem Ruchu, Działem Nieruchomości i Inwestycji – IN.
- 7) Wykonawca poniesie całkowitą odpowiedzialność za przedmiot Umowy licząc od dnia przejęcia terenu robót do dnia odbioru końcowego.
- 8) Ryzyko odpowiedzialności za bezpieczeństwo związane z prowadzeniem prac na terenie robót ponosi Wykonawca.
- 9) Odpowiedzialność cywilna od prowadzonej działalności i następstw nieszczęśliwych wypadków wśród pracowników oraz osób trzecich spoczywa na Wykonawcy.
- 10) Wykonawca posiada, na czas trwania robót ubezpieczenie OC oraz ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowlano-montażowych tzw. CAR/EAR w wysokości minimum wartości umowy wraz z opłaconymi składkami. Polisę/polisę ubezpieczeniową przedstawi Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
- 11) Jeżeli Wykonawca nie przedstawi aktualnej polisy, Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy po 14 dniach od daty, w której Wykonawca nie wykonał obowiązku przedstawienia polisy.
- 12) Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) Przejęcia placu budowy.
 - b) Organizowanie i prowadzenie narad po zgłoszeniu takiej konieczności przez Inspektora Nadzoru.
 - c) Zapewnienia:
 - Nadzoru geotechnicznego w zakresie odbioru podłoża pod wykonywaną nawierzchnię przemysłową. Zakres badań i forma sprawozdania ustalona z Inspektorem.
 - Nadzoru geodezyjnego nad wykonaniem posadzki, montażem toru podnośnika, profilu zabezpieczającego w miejscu najazdu na kanał, montażem nowego podciągu.
 - d) Opracowania dokumentacji warsztatowej oraz technologicznej w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.
 - e) Przeprowadzenia przewidzianej w dokumentacji technicznej, specyfikacji i właściwych przepisach próby, sprawdzenia, pomiary i odbiory techniczne zawiadamiając o tym Inspektora z trzydniowym wyprzedzeniem.
 - f) Zgłoszenia rozpoczęcia prac we wszystkich koniecznych instytucjach, u gestorów sieci, uzyskanie i opłacenie wszystkich wymaganych czasowych decyzji i pozwoleń.
 - g) Przestrzegania przepisów prawa budowlanego, warunków bhp i ppoż. przy wykonywanych pracach.
 - h) Prowadzenia uzgodnień wynikających z warunków technicznych, wykonawstwa oraz bezpieczeństwa, w tym przekazywania wszelkich informacji i dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w tym zakresie i uzyskanie ich akceptacji u Zamawiającego.
 - i) Ochrony drzew i krzewów oraz systemów korzeniowych w trakcie robót oraz nie urządzania składowisk materiałów oraz miejsc postojowych sprzętu, samochodów itp. w ich sąsiedztwie.

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

- j) Zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania i transportu oraz innych urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
 - k) Utrzymywania porządku w rejonie wykonywanych prac budowlanych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków, śmieci, urządzeń prowizorycznych itp.
 - l) Dokonać zagospodarowania złomu metalowego zgodnie z zapisami Umowy.
 - m) Pozostawienia po zakończeniu robót terenu w czystości, nadającego się do użytkowania.
 - n) Usunięcia ewentualnych uszkodzeń.
 - o) Zgłoszenia na piśmie Zamawiającemu zakończenia robót budowlanych.
 - p) Dostarczenia na dzień odbioru końcowego - jako warunek dokonania odbioru końcowego:
 - Dokumentów jakościowych dotyczących wszystkich wbudowanych materiałów.
 - Dokumentów dotyczących gospodarowania odpadami, o których mowa w §11.
 - Instrukcję na konserwację i eksploatację posadzki przemysłowej.
 - Dokumentacji powykonawczej zawierającej m.in. instrukcje (w tym eksploatacji posadzki przemysłowej), gwarancje, karty techniczne oraz dokumenty potwierdzające wprowadzenie wyrobów do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - q) Sporządzania bieżącej dokumentacji fotograficznej (w formacie RAW i NEF o rozdzielczości minimum 1280x720 pixeli) z realizacji Przedmiotu Umowy dokumentującej przebieg poszczególnych etapów prac.
- 13) Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z innymi podmiotami wykonującymi prace na terenie Zamawiającego, w tym osób zatrudnionych w Miejskim Przedsiębiorstwie Komunikacyjnym Sp. z o.o. w Poznaniu oraz osób trzecich. Wykonawca nie będzie utrudniał w żaden sposób prowadzenia prac, w przypadku ewentualnych kolizji z pracami zleconymi bezpośrednio przez Zamawiającego lub innych trudności związanych z tymi pracami, Kierownik robót jest zobowiązany rozwiązywać takie kolizje i trudności zgodnie z wytycznymi Zamawiającego lub Inspektora. Kierownik robót uwzględni ww. prace w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz w harmonogramie robót,
- 14) Wykonawca wyznaczy koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w miejscu wykonywania robót budowlanych zgodnie z art. 208 Kodeksu Pracy.
- 15) Wykonawca zobowiązany jest koordynować wszystkie prace związane z kompleksowym wykonaniem robót, w tym w szczególności poprzez koordynację prac innych wykonawców zatrudnionych bezpośrednio przez Zamawiającego w zakresie prac nieobjętych Przedmiotem Umowy, a zmierzających do realizacji Obiektu.
- 16) Wykonawca będzie w każdy piątek sporządzał i przekazywał Inspektorowi tygodniowy raport z postępu prac zawierający:
- a) szczegółowy opis postępu prac, z wyszczególnieniem prac opóźnionych w realizacji w stosunku do harmonogramu,
 - b) wykaz prac zrealizowanych i zakończonych odbiorem potwierdzonym protokołem odbioru
 - c) wykaz prac planowanych w tygodniu kolejnym,

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

- d) wykaz dokumentów powstałych przy realizacji prac w danym okresie raportowania, a w szczególności rewizje rysunków projektowych, uzgodnienia z Projektantem, wnioski materiałowe,
- e) opis przeprowadzonych prób, badań, sprawdzeń,
- f) opis niebezpiecznych zdarzeń i czynności dotyczących dostawców, podwykonawców i innych uczestników inwestycji.

**§ 7
(PERSONEL)**

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego:
 - 1) branży konstrukcyjno budowlanej -
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni kalendarzowe przed dokonaniem zmiany.
3. Wykonawca wyznacza do pełnienia funkcji:
 - 1) kierownika robót -
4. Zmiana kierownika robót może nastąpić w terminie 3 dni kalendarzowych od daty przedłożenia propozycji i wyłączenie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji osób wymaganych w postępowaniu przetargowym.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
6. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmiany osoby, o których mowa w ust. 3, nie później niż 3 dni kalendarzowe przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
7. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 3, powinna być zaakceptowana przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności w ciągu 5 dni roboczych.
8. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazana w ust. 3 stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązuje się bezwzględnie przestrzegać wymagań Zamawiającego dotyczących przepisów i zasad BHP oraz przepisów przeciwpożarowych zgodnie z „Instrukcją dotyczącą ogólnych zasad poruszania się oraz wykonywania prac przez osoby spoza przedsiębiorstwa na terenie MPK Poznań Sp. z o.o.”, która stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego powstałe wskutek realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, jak również za wszelkie roszczenia cywilno – prawne (w tym osób trzecich), mogące powstać w związku z wykonywaniem prac stanowiących Przedmiot Umowy.
11. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za przestrzeganie w czasie wykonywania

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

robót zasad BHP.

12. Wykonawca realizując Przedmiot Umowy, przed dopuszczeniem do pracy jakiejkolwiek osoby jest odpowiedzialny za przeprowadzenie wobec tej osoby stosownego szkolenia okresowego, instruktażu stanowiskowego w dziedzinie bhp, badań lekarskich stwierdzających brak przeciwwskazań do wykonywania pracy oraz wyposażenie tej osoby w przewidziane prawem środki ochrony indywidualnej.
13. Wykonawca jest zobowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu Umowy.

**§ 8
(PODWYKONAWCY)**

1. Wykonawca co do zasady realizuje Przedmiot Umowy w całości siłami własnymi.
2. Wykonawca może zatrudniać podwykonawców do wykonania części niniejszej Umowy za zgodą Zamawiającego.
3. Umowa o podwykonawstwo na wykonanie robót budowlanych zostanie dokonana w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub w projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Wykonawca zawierający umowę o roboty budowlane z podwykonawcą i Zamawiający jako inwestor ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane przez niego roboty budowlane zgodnie z dyspozycją art. 647¹KC.
6. Niniejsza Umowa nie dopuszcza zawierania umów o dalsze podwykonawstwo.
7. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, błędy i zaniedbania swych podwykonawców i/lub ich ekspertów, a także ich przedstawicieli i pracowników, w takim samym stopniu jak za swoje działania, błędy i zaniedbania oraz za swych przedstawicieli i pracowników.
8. Zgoda Zamawiającego na podwykonawców robót budowlanych jakiejkolwiek części niniejszej Umowy lub na zaangażowanie przez Wykonawcę innych podwykonawców w celu realizacji jakiejkolwiek części niniejszej Umowy nie zwalnia Wykonawcy z żadnych zobowiązań wynikających z Umowy.
9. W terminach jak w umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcami, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu następujące dowody zapłaty dla podwykonawców:
 - 1) kserokopię faktury wystawionej na Wykonawcę przez podwykonawcę,
 - 2) kserokopię przelewu kwoty na konto podwykonawcy jak na fakturze,
 - 3) kserokopię wyciągu z banku dotyczącego w/w przelewu,
 - 4) oryginał oświadczenia podwykonawcy o otrzymaniu kwoty wystawionej na fakturze.

**§ 9
(TEREN ROBÓT)**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem robót i otrzymał od Zamawiającego

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

wszelkie wiadomości mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy i nie będzie rościł w przyszłości żadnych pretensji z tego tytułu wobec Zamawiającego.

2. Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania w czasie wykonywania zamówienia, zapewniając całkowite bezpieczeństwo pojazdów i pieszych oraz pracowników.

§ 10**(CZYNNOŚCI ODBIOROWE)**

1. Wykonane w ramach niniejszej Umowy prace będą podlegać odbiorom częściowym zgodnie z etapami prac określonymi w TER, prace zanikające i ulegające zakryciu oraz **odbiorowi końcowemu** - po zakończeniu całego zadania zgodnie z Umową, polegającym na ocenie ilości i jakości wykonania całości zakresu robót.
2. Każda z wykonanych w ramach Umowy robót będzie podlegać następującym odbiorom i przeglądom:
 - 1) **odbioru prac zanikających i ulegających zakryciu** – przeprowadzone w celu stwierdzenia jakości wykonanych prac zanikających i ulegających zakryciu w ramach zadania,
 - 2) **odbioru częściowego** - polegający na ocenie ilości i jakości wykonania w momencie osiągnięcia przez Wykonawcę zaawansowania rzeczowego umożliwiającego wystawienie faktury,
 - 3) **odbioru końcowego** – polegający na ocenie ilości i jakości wykonania całości Przedmiotu Umowy na zakończenie robót,
 - 4) **odbioru gwarancyjnego** – polegający na przeglądzie i ocenie jakości wykonania całości robót pod koniec okresu rękojmi.
3. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania:
 - 1) **odbioru prac zanikających i ulegających zakryciu** – na bieżąco w toku wykonywanych prac i bez uzasadnionej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu jednego dnia od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru,
 - 2) **odbioru częściowego** - w terminie do 3 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Wykonawcy na piśmie zgłoszenia o zakończeniu prac - osiągnięcia zaawansowania procentowego robót pozwalającego na wystawienie faktury,
 - 3) **odbioru końcowego** – w terminie do 6 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Wykonawcy na piśmie zgłoszenia o zakończeniu prac i wykonaniu Przedmiotu Umowy,
 - 4) **odbioru gwarancyjnego** – w terminie 1 miesiąca przed terminem upływu rękojmi dla wykonanego zadania.
4. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego nie później niż na 3 dni przed danym zdarzeniem (zaniknięciem, zakryciem prac) o terminach prac ulegających zakryciu oraz o terminach zaniknięcia prac zanikających. W przypadku nie poinformowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o w/w zdarzeniach Wykonawca jest zobowiązany wykonać odpowiednie odkrywki niezbędne do zbadania prac, a następnie przywrócić prace do stanu pierwotnego, na swój koszt.
5. Najpóźniej w dniu zgłoszenia do odbioru prac, w tym prac zanikających i ulegających zakryciu, a także etapów określonych w TER, Wykonawca protokolarnie przekaze Inspektorowi Nadzoru niezbędną dla przeprowadzenia odbioru, wymaganą przepisami prawa i niniejszą umową dokumentację tych prac.

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

6. Kierownik robót w imieniu Wykonawcy zgłasza drogą mailową Zamawiającemu gotowość do odbioru kolejnych etapów prac określonych w TER oraz robót zanikających i ulegających zakryciu.
7. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania **odbioru końcowego w terminie do 6 dni kalendarzowych** od dnia otrzymania przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgłoszenia na piśmie od Wykonawcy o zakończeniu prac i wykonaniu umowy.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone do usunięcia stwierdzonych wad, jeśli nie zagrażają bezpieczeństwu ruchu pojazdów w ciągu 7 dni kalendarzowych. W razie stwierdzenia zagrożenia bezpieczeństwa ruchu pojazdów usunięcie stwierdzonych wad musi nastąpić niezwłocznie od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
9. Odbiór zgłoszonych wad przez przedstawiciela Zamawiającego, stwierdzonych w trakcie czynności odbiorowych, zostanie potwierdzony na wcześniej sporządzonym protokole odbioru, o którym mowa w ust. 6.
10. Odbiór jakiegokolwiek części prac przez Zamawiającego nie będzie oznaczał zwolnienia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie tych prac, chociażby wada odnośnie tych prac ujawniła się już po odbiorze końcowym.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady i usterki nie nadają się do usunięcia to:
 - a) może odmówić odbioru,
 - b) może odstąpić od umowy,
 - c) może zlecić wykonanie robót osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.W przypadku decyzji o zleceniu robót osobie trzeciej, Wykonawca zobowiązuje się pokryć koszty poniesione przez Zamawiającego.
 - 2) Jeżeli wady i usterki nadają się do usunięcia, to może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i usterek, żądając zarazem ich usunięcia bądź wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
10. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz ma prawo żądać wyznaczenia terminu do odbioru zakwestionowanych robót. Zamawiający przystąpi do odbioru zakwestionowanych robót w terminie 3 dni roboczych od momentu otrzymania pisemnego zgłoszenia od Wykonawcy o gotowości do odbioru.

§ 11**(GOSPODARKA ODPADAMI)**

1. Wykonawca realizując Przedmiot Umowy w wyniku, którego powstają odpady w myśl art. 3 pkt. 1 ust. 32 Ustawy o odpadach (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587) staje się wytwórcą odpadów i zobowiązuje się do przestrzegania obowiązków wynikających z ustawy – Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 54) , Ustawy o odpadach, oraz posiadanych Decyzji, jeżeli są wymagane wg obowiązujących przepisów prawa.
2. Wykonawca odpowiada za utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach w sposób nie naruszający przepisów ustawy o odpadach. W przypadku zaniechania czynności

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

porządkowych przez Wykonawcę, mogą one zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

3. Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami do prowadzenia rodzajowej i ilościowej ewidencji wytwarzanych i usuwanych odpadów minimum w systemie elektronicznym Bazy BDO zgodnie z obowiązującą klasyfikacją odpadów.
4. Wykonawca jest zobowiązany posiadać wszelkie wymagane ustawami aktualne decyzje, zezwolenia swoje lub podwykonawcy, pozwalające mu wykonać przedmiot zamówienia i zobowiązuje się przedstawić je do wglądu każdorazowo na żądanie Zamawiającego w trakcie jego realizacji – obowiązywania Umowy.
5. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego dostarczy Zamawiającemu rozliczenie ilości usuniętych odpadów (np. kserokopię karty (kart) przekazania odpadów, dokumentów wygenerowanych z systemu Bazy BDO) zawierającą potwierdzenie ilości odpadu oddanego do zagospodarowania, sposób jego zagospodarowania oraz nazwę firmy dokonującej tej czynności.
6. Niedopuszczalne jest zanieczyszczanie lub zniszczenie terenów znajdujących się w obrębie obiektów Zamawiającego w miejscu prowadzonych prac. Ewentualne szkody zostaną niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę i na jego koszt. Nie wykonanie tego obowiązku przez wykonawcę będzie skutkowało działaniem Zamawiającego polegającym na zleceniu usunięcia zanieczyszczeń lub zniszczeń stronie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zgodne z powszechnie obowiązującym prawem usuwanie i prawidłowe zagospodarowanie odpadów, wytworzonych podczas prowadzonych prac, które na bieżąco będą usuwane z terenu obiektów objętych przedmiotem niniejszej Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do pełnego pokrycia ewentualnych kar nałożonych na MPK Poznań Sp. z o. o. przez organ kontrolny (np. WIOŚ, WOŚ UM, RDOŚ, inny) wynikających z niewłaściwego zagospodarowania usuwanymi odpadami lub spowodowania szkody środowisku z winy Wykonawcy względnie podwykonawcy działającego w jego imieniu.
9. Wykonawca lub działający w jego imieniu podwykonawca musi być zarejestrowany w Rejestrze podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami, w tym posiadać odpowiednie uprawnienia do rejestracji ilości wytwarzanych i usuwanych odpadów powstających przy realizacji przedmiotu umowy tj. rejestracji ewidencji i sprawozdawczości odpadów w systemie Baza danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO) prowadzonym przez Marszałka Województwa.

§ 12**(WARUNKI RĘKOJMI)**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na Przedmiot Umowy na okres **36 miesięcy**.
2. Odpowiedzialność za terminowość i jakość wykonania przez podwykonawcę robót oraz usuwanie ewentualnych wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi spoczywa na Wykonawcy.
3. Rękojmią objęte są wszystkie roboty wykonywane na podstawie umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę czy przez podwykonawców, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy. Rękojmia udzielona przez Wykonawcę obejmuje całość

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

przedmiotu umowy.

4. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się:
 - 1) z dniem potwierdzenia usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
 - 2) w przypadku niestwierdzenia wad lub usterek, z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Odpowiedzialność za terminowość i jakość wykonania przez podwykonawcę robót oraz usuwanie ewentualnych wad i usterek w okresie rękojmi spoczywa na Wykonawcy.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę lub usterkę przed upływem tego okresu.
7. Wykonawca jest zobowiązany usuwać zgłoszone wady i usterki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad i usterek w terminie 3 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego i/lub nie wykona swoich obowiązków wynikających ze stwierdzonych wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 6, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
9. Jeżeli ze względów technologicznych nie będzie możliwe usunięcie wad i usterek w terminach określonych w ust. 6 i 7, to Zamawiający może ustalić inne terminy ich usunięcia.
10. Zamawiający wyznaczy termin przeglądów w okresie rękojmi raz na 1 rok, a w razie stwierdzenia wad lub usterek, wezwie do ich usunięcia na koszt Wykonawcy, a okres rękojmi przedłuży się o okres, jaki upłynął od chwili stwierdzenia wad lub usterek do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę.
11. Wykonane w ramach Umowy zadania będą podlegać odbiorom gwarancyjnym, polegającym na przeglądzie i ocenie jakości wykonania robót pod koniec okresu rękojmi.
12. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru gwarancyjnego w terminie 1 miesiąca przed terminem upływu rękojmi.

§ 13**(KARY UMOWNE; ODSZKODOWANIE UZUPEŁNIAJĄCE)**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy względem terminu określonego w § 2 ust. 2 w wysokości 0,1 % wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki.
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 1% wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek.
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z nieuzasadnionych przyczyn, w wysokości 15 % wartość brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.
 - 4) jeżeli roboty objęte Przedmiotem Umowy będzie wykonywał podwykonawca, który nie został zgłoszony i zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

- 5 % wartość brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.
- 5) za nie realizowanie pisemnych poleceń Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – w wysokości 3 000 zł za każdy dzień nie zrealizowanego polecenia.
 - 6) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego - w wysokości 5% wartość brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
 - 7) za nieprzestrzeganie zasad i przepisów BHP, ochrony środowiska na terenie budowy zgodnie z „Taryfikatorem kar za nieprzestrzeganie zasad i przepisów BHP” stanowiącym Załącznik nr 7 do Umowy.
2. Umowa może ulec rozwiązaniu przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy suma nałożonych kar przekroczy 20% wartości brutto Umowy.
 3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokości zastrzeżonych kar umownych.
 4. Zamawiający ma prawo naliczać kary umowne przewidziane niniejszą umową kumulatywnie.
 5. łączna wysokość kar umownych naliczanych zgodnie z ust. 1 pkt. 1)-2) i 4)-6) nie może przekroczyć 15 % łącznej wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
 6. Strony postanawiają, że zapisy o karach umownych (i wszelkie nałożone kary umowne) obowiązują mimo ustania umowy.

§ 14**(ZMIANA UMOWY)**

1. Zmiany postanowień zawartej Umowy w trakcie jej obowiązywania, w stosunku do treści złożonej przez Wykonawcę oferty dopuszczalne są wówczas, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. Niedopuszczalne są jednak zmiany powodujące zwiększenie wartości netto Umowy powyżej 20%.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia następujących zmian w zakresie terminu realizacji Umowy w stosunku do terminów określonych w § 2 z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca:
 - 1) wynikających z wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac - fakt wystąpienia takich warunków musi być potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego i zgłaszany przez Wykonawcę w momencie ich wystąpienia,
 - 2) wstrzymania realizacji prac przez Zamawiającego,
 - 3) realizacji prac współzależnych lub powiązanych z Przedmiotem Umowy przez Zamawiającego lub osoby trzecie niezależnie od Zamawiającego, a powodujących opóźnienie poprzez konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań z realizowaną Umową,
 - 4) działań gestorów sieci, właścicieli nieruchomości i nieruchomości przyległych, na których będą prowadzone roboty, mających wpływ na warunki i termin realizacji,
 - 5) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w STWiOR i DP (z wyłączeniem zmian spowodowanych zastosowaniem wyrobów równoważnych).
3. Zmiany o których mowa w ust. 2 są dokonywane na podstawie pisemnego oświadczenia

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

Zamawiającego złożonego Wykonawcy. Przesunięcie terminu realizacji prac nie uzasadnia zmiany wynagrodzenia.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15**(ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

1. Wykonawca nie później niż w dniu podpisania Umowy jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości **5%** łącznej wartości brutto, określonej w § 3 ust. 1 tj. w kwocie (słownie:)
2. Zamawiającemu przysługuje prawo pokrycia z zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pokrycia nie uregulowanych przez Wykonawcę roszczeń Zamawiającego z tytułu stwierdzonych wad i usterek,
 - 2) zaliczenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na poczet kar umownych.
 - 3) roszczeń z tytułu braku płatności przez Wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców.
3. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy określona w ust. 1 zostanie zwolniona na pisemny wniosek Wykonawcy z tym zastrzeżeniem, że:
 - 1) kwota (słownie:) tj. **70%**, wartości kwoty zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 30 dni kalendarzowych od podpisania końcowego protokołu zdawczo odbiorczego.
 - 2) kwota (słownie:) tj. **30%**, wartości zabezpieczenia stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, zostanie zwolniona w ciągu 14 dni kalendarzowych po upływie okresu gwarancji i rękojmi udzielonych na podstawie niniejszej Umowy.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy określonego w ust. 3 pkt. 2) przez cały czas trwania gwarancji i rękojmi do momentu usunięcia wad i usterek stwierdzonych przed terminem upływu gwarancji i rękojmi.
5. Zwolnienie kwoty zabezpieczenia następuje po uprzednim zaspokojeniu z zabezpieczenia należnych Zamawiającemu kwot z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w tym z tytułu naliczonych kar umownych.
6. W przypadku zużycia części kwoty wniesionej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający zwróci Wykonawcy jedynie pozostałą różnicę tej kwoty.
7. Jeżeli w toku realizacji Umowy ulegnie zmianie termin wykonania Umowy określony w § 2 ust. 2, jak również gdy przesunięciu ulegną terminy obowiązywania gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio przesunąć termin obowiązywania zabezpieczenia dla zachowania jego ciągłości.

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej dokument gwarancji zostaje zwrócony Wykonawcy chyba, że zapisy gwarancji stanowią inaczej, w terminie 14 dni kalendarzowych od upływu terminu określonego zgodnie z ust. 3 pkt. 2).

§ 16**(PRAWA AUTORSKIE)**

1. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy powstanie lub do korzystania z przedmiotu Umowy konieczny będzie utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1062 z późn. zm.) dalej „Utwór” Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawa do tego Utworu.
2. W ramach wynagrodzenia umownego, z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego obejmującego zakres prac związanych z przekazaniem Utworów, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa do Utworów powstałych w wyniku wykonywania Umowy, w tym również autorskie prawa majątkowe na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3.
3. Przeniesienie majątkowych praw autorskich obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) korzystania z Utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności wykorzystywania jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonywania innych opracowań projektowych, przekazywania wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia, wykorzystywania jako część opisu przedmiotu zamówienia, przekazywania innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono – poprzez wprowadzanie do obrotu (oryginału i/lub egzemplarzy Utworów), w tym również na materiałach reklamowych, promocyjnych) utrwalania i zwielokrotniania Utworów za pomocą dowolnych technik, w tym techniki drukarskiej, reprograficznej, zapisu magnetycznego oraz cyfrowej,
 - 3) utrwalania i zwielokrotnianie Utworów na dowolnych nośnikach elektronicznych, magnetycznych, optycznych i innych,
 - 4) publikowania Utworów w ramach innych utworów,
 - 5) przeprowadzania prezentacji publicznej Utworów, dla celów marketingowych, promocyjnych, reklamowych, produkcyjnych, artystycznych oraz w celach charytatywnych,
 - 6) najmu lub użyczenia oryginału i/lub egzemplarzy Utworów,
 - 7) udzielania wyłącznych i niewyłącznych licencji na korzystanie z autorskich praw majątkowych do Utworów, odpłatnie lub nieodpłatnie,
 - 8) przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworów na rzecz osób trzecich,
 - 9) wprowadzenia Utworów do pamięci komputera, w tym także wprowadzanie, przesyłanie i udostępnianie z a pomocą sieci komputerowych, w tym sieci Internet;
 - 10) rozpowszechniania Utworów w sposób inny niż określony powyżej poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, włączając w to udostępnienie

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

Utworów w sieci Internet i/lub intranet,

- 11) wykorzystywania Utworów dla potrzeb informacyjnych, marketingowych, promocyjnych, reklamowych oraz w celach charytatywnych.
4. W ramach nabytych uprawnień Zamawiający uprawniony jest do nieodpłatnego dokonywania wszelkich zmian, adaptacji i modyfikacji Utworów lub ich części oraz do nieodpłatnego wykonywania wszelkich innych zależnych praw autorskich, bez zgody Wykonawcy lub ich autora.
5. Przenoszone na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Utworów nie będą w żaden sposób ograniczone lub obciążone na rzecz osób trzecich, nie są ograniczone żadnym terminem ani warunkiem oraz upoważniają Zamawiającego do korzystania z nich na terytorium Polski i za granicą.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do udzielania zezwoleń na wykonywanie praw autorskich do twórczych przeróbek Utworów.
7. Wynagrodzenie uwzględnia także należność z tytułu przeniesienia praw do wszystkich Utworów na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej Umowie. Strony niniejszym uzgadniają, że Zamawiający stanie się właścicielem nośników, na których Utwory zostały utrwalone z chwilą dostarczenia tych nośników Zamawiającemu. Wynagrodzenie należne z tytułu przeniesienia praw własności nośników zostało uwzględnione w ramach Wynagrodzenia należnego na podstawie Umowy.
8. Wykonawca zapewnia, że korzystanie z w/w Utworów oraz ich poszczególnych elementów, w zakresie opisanym niniejszą Umową, nie będzie naruszało jakichkolwiek praw osób trzecich.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w wyniku wystąpienia wad prawnych lub fizycznych utworów.
10. W przypadku podniesienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu roszczeń związanych z Utworami, Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne czynności prawne i faktyczne w celu zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności w stosunku do takich osób trzecich. Wykonawca zwróci także Zamawiającemu wszelkie koszty i straty poniesione w wyniku lub w związku z roszczeniami osób trzecich, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, w tym koszty zastępstwa procesowego, jak również zobowiązuje się pokryć wszelkie szkody Zamawiającego w związku z brakiem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Utworów w sposób przewidziany niniejszą Umową lub zgodnie z jej celem.
11. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Zamawiający nabywa wszelkie prawa wynikające z odebranych części Przedmiotu Umowy, w tym majątkowe prawa autorskie w zakresie wynikającym z umowy, zaś Wykonawca zachowa prawo do wynagrodzenia jedynie za wykonane i odebrane świadczenia.

§ 17**(ODSTĄPIENIE OD UMOWY)**

1. Niezależnie od przepisów prawa uprawniających do odstąpienia od Umowy w przypadkach w nich przewidzianych Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy lub jej części nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić tylko przed rozpoczęciem robót przez Wykonawcę. W takim wypadku Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

wobec Zamawiającego.

- 2) nastąpiło opóźnienie w przystąpieniu do prac lub wykonania prac objętych Umową, jak również prace są wykonywane nienależycie, i po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego na ich wykonanie Wykonawca nie zadośćuczynił żądaniu Zamawiającego.
 - 3) Wykonawca skierował bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inną osobę niż wskazaną w § 7 ust. 3.
 - 4) czynności objęte niniejszą Umową wykonuje podmiot inny niż wskazany w Umowie lub nie zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca.
 - 5) ogłoszono upadłość lub rozwiązano firmę Wykonawcy, wówczas Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy tj. zabezpieczenia określonego w § 15 ust. 1, a majątek wniesiony w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy staje się z dniem wniesienia własnością Zamawiającego.
2. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1, następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyn odstąpienia w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia.
 3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt. od 2 do 5 oraz innych uzasadniających odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przewidzianych w przepisach prawa, Zamawiający może po uprzedzeniu Wykonawcy wkroczyć na teren budowy celem przejęcia i zabezpieczenia oraz zinwentaryzowania istniejącego stanu robót, nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków Umowy i powierzyć realizację robót osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 18**(OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH)**

1. Wykonawca, personel Wykonawcy oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji niniejszej Umowy są zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w tym technicznych, finansowych, handlowych, medycznych, prawnych i organizacyjnych uzyskanych w trakcie realizacji Umowy, niezależnie od form przekazania tych informacji oraz ich źródła, chyba, że przepisy szczególne stanowią inaczej. Odpowiedzialność za naruszenie tego nakazu spoczywa na Wykonawcy. Ujawnienie jakiegokolwiek informacji stanowiącej tajemnicę, uprawnia Zamawiającego do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia oraz naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 15% wartości Umowy brutto, o której mowa w §3 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca, personel Wykonawcy oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy są zobowiązane do jej realizacji z przestrzeganiem aktualnej ustawy o ochronie danych osobowych oraz innych właściwych przepisów związanych z ochroną danych osobowych w tym wewnętrznych procedur Zamawiającego.
3. Wykonawca, personel Wykonawcy oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji niniejszej Umowy są zobowiązane stosować środki techniczne i organizacyjne Zamawiającego zapewniające ochronę przetwarzanych przez Zamawiającego danych osobowych odpowiednią do zagrożeń, a w szczególności zasady zapewniające bezpieczeństwo danych przed ich:

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

- 1) udostępnieniem osobom nieupoważnionym,
- 2) zabranieniem przez osobę nieuprawnioną,
- 3) zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
4. Wykonawca, personel Wykonawcy oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy danych osobowych, które mógłby powziąć podczas wykonywania Umowy, w okresie jej obowiązywania oraz po jej zakończeniu, a także do nieujawniania i nieudostępniania tych danych jakimkolwiek innym podmiotom.
5. Zamawiający ma prawo w każdym czasie kontrolować sposób realizacji Umowy odnośnie przestrzegania zasad, o których mowa powyżej przez Wykonawcę, personel Wykonawcy oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy.
6. Realizacja czynności stanowiących przedmiot niniejszej umowy będzie następowała zgodnie z wymogami i pod rygorem konsekwencji wynikających z właściwych przepisów o ochronie danych osobowych. Naruszenie obowiązujących zasad bezpieczeństwa i ochrony danych, w szczególności ujawnienie jakichkolwiek danych osobowych uprawnia Zamawiającego do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz naliczenia kary umownej w wysokości 15% wartości brutto Umowy, o której mowa w § 3 ust. 1, a także w uzasadnionych przypadkach do powiadomienia stosownych organów o zaistniałym naruszeniu.
7. Realizacja przedmiotu niniejszej Umowy, wymagająca przetwarzania danych osobowych, świadczona będzie przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami krajowymi regulującymi kwestie ochrony danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE seria L Nr 119 – dalej RODO).
8. Na potrzeby realizacji niniejszej Umowy Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy na zasadach określonych w klauzuli informacyjnej (stanowiącej Załącznik nr 5).
9. Wykonawca podpisując niniejszą Umowę oświadcza, że wypełnił oraz w trakcie wykonywania Umowy wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał lub będzie pozyskiwał i udostępniał Zamawiającemu w celu realizacji tej Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania opisanych wyżej osób, że Zamawiający będzie administratorem ich danych osobowych.

§ 19**(OŚWIADCZENIE)**

1. Wykonawca oświadcza, iż w momencie zawierania niniejszej Umowy nie jest oraz gwarantuje, iż w całym okresie realizacji Umowy nie będzie podmiotem, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity – Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.), tj.:
 - a) wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, ze

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, ze zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835, z późn. zm.);

- b) innym, który na podstawie obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej prawa jest wyłączony lub ograniczony w możliwości realizacji niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie, iż nie jest podmiotem, o którym mowa w ust. 1 na każde żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 20*
(KONSORCJUM)

1. Wykonawca oświadcza, że działa na zasadzie współpracy partnerów konsorcjum - przedsiębiorców utworzonych i działających odpowiednio według prawa polskiego, a wszystkie podmioty tworzące Wykonawcę będą solidarnie odpowiedzialne wobec Zamawiającego za wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy oraz zaspokojenie roszczeń Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o wszelkich zmianach w umowie konsorcjum oraz o wszelkich zdarzeniach o zbliżonym charakterze. Wykonawca oświadcza, że bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, jakiegokolwiek zmiany w wewnętrznej organizacji partnerów konsorcjum tworzących Dostawcę, nie wywołają żadnych skutków prawnych wobec Zamawiającego, w tym nie ograniczą ani nie wyłączą odpowiedzialności solidtarnej członków konsorcjum wobec Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że Umowa została należycie zawarta przez każdy z podmiotów tworzących konsorcjum oraz stanowi źródło ważnych i wiążących zobowiązań Wykonawcy, które mogą być dochodzone zgodnie z jej postanowieniami.
4. Wykonawca oświadcza, że jako działający na podstawie nieodwołalnego pełnomocnictwa wszystkich partnerów konsorcjum, Lider Konsorcjum stanowiącego Wykonawcę, na dzień zawarcia Umowy, dysponuje odpowiednim upoważnieniem do reprezentowania pozostałych partnerów konsorcjum wobec Zamawiającego, w tym m.in. do przyjmowania od Zamawiającego w imieniu Wykonawcy oraz składania Zamawiającemu w imieniu Wykonawcy, wszelkich oświadczeń woli i wiedzy w wykonaniu lub związanych z niniejszą Umową, a także wystawiania faktur VAT w imieniu Dostawcy. Jednocześnie Wykonawca oświadcza i zapewnia, że powyższe upoważnienie udzielone Liderowi Konsorcjum przez pozostałych partnerów konsorcjum będzie obowiązywać przez cały okres realizacji Umowy. Wszelkie oświadczenia składane przez Odbiorcę Liderowi Konsorcjum, odnoszą skutek wobec pozostałych podmiotów tworzących Wykonawcę, którzy w wyniku zawarcia niniejszej Umowy przyjmują to do wiadomości.*

WZÓR - UMOWA AL.0141.47.2024

**NA REMONT DWÓCH KANAŁÓW NAPRAWCZYCH W HALI PRZEGLĄDOWO-NAPRAWCZEJ F W ZAJEZDNI
AUTOBUSOWEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W POZNANIU
(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

§ 21

(POSTANOWIENIA KOŃCOWE)

1. W kwestiach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Regulaminu, Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych ustaw.
2. Wykonawca ma prawo cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego sądowi powszechnemu.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

załącznik nr 1: Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR)

załącznik nr 2: Dokumentacja projektowa (DP)

załącznik nr 3: Tabela elementów rozliczeniowych (TER)

załącznik nr 4: Przedmiar

załącznik nr 5: Klauzula informacyjna

załącznik nr 6: Instrukcja

załącznik nr 7: Taryfikator kar za nieprzestrzeganie zasad i przepisów BHP

*) Zapisy Umowy zostaną odpowiednio dostosowane do wybranej w wyniku przeprowadzonego postępowania oferty w przypadku złożenia oferty przez Konsorcjum.