

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

WZÓR UMOWY
AL.0141.41.2024

W dniu roku w Poznaniu, pomiędzy **Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym w Poznaniu Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Głogowskiej 131/133, 60-244 Poznań**, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000067030, **NIP 777-00-05-132, REGON 639777685**, kapitał zakładowy 459 451 500,00 zł, zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, którą reprezentują:

1.
2.

a

.....,
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, którą reprezentują:

1.
2.

zwanymi dalej osobno **Stroną** i łącznie **Stronami**,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu otwartego, prowadzonego na podstawie przepisów Regulaminu udzielania zamówień w MPK Poznań Spółka z o.o., nieobjętych ustawą Prawo Zamówień Publicznych (*tekst obowiązujący od dnia 07 stycznia 2020 roku*), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

(PRZEDMIOT UMOWY)

1. Przedmiotem zamówienia jest **budowa, przebudowa platform przystankowych**, w skład których wchodzi:

Zadanie nr 1	Budowa platformy przystankowej KRZA02 (krzyżowa) przy ul. Dolna Wilda w Poznaniu
Zadanie nr 2	Przebudowa platform przystankowych MAPO01 i MAPO02 (Maków Polnych) przy ul. Naramowickiej w Poznaniu
Zadanie nr 3	Budowa platform przystankowych wraz z dojściem do istniejących ciągów pieszych, zlokalizowanych w pasie drogowym przystanek os. Dębina – ul. 28 Czerwca 1956 r. (platforma przystankowa nr 11)
Zadanie nr 4	Budowa platform przystankowych wraz z dojściem do istniejących ciągów pieszych, zlokalizowanych w pasie drogowym – przystanek Strzeszyn – ul. Biskupińska (platforma przystankowa nr 19)

Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy i sposób wykonywania robót określony został w udostępnionej Wykonawcy Dokumentacji Projektowej (dalej DP), stanowiącej integralną część niniejszej umowy oraz Specyfikacji Technicznej (dalej ST) wykonania

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

- i odbioru robót związanych z platformami autobusowymi w Poznaniu. Projekty budowlano-wykonawcze robót dla każdego z zadań, o których mowa w ust. 1 zostaną przekazane Wykonawcy w formie papierowej po podpisaniu umowy. DP oraz ST w formie Załącznika nr 2 do niniejszej umowy stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1 niezależnie od tego czy wynikają wprost z umowy lub dokumentów, o których mowa w ust. 2.
 3. Wykonawca opracuje, uzgodni i wdroży projekt tymczasowej organizacji ruchu dla wszystkich zadań określonych w ust. 1 oraz dokona zgłoszenia zajęcia pasa drogowego do ZDM Poznań.
 4. Zamawiający, z przyczyn niezależnych od niego, zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia lub jego części, co nie będzie traktowane jako odstąpienie od umowy i nie będzie rodzić po stronie Wykonawcy roszczeń odszkodowawczych, ani o zapłatę wynagrodzenia, gdyby pierwotnie zlecony przez Zamawiającego zakres prac miał zostać wykonany przez Wykonawcę w całości. W sytuacji skorzystania z prawa Zamawiającego, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu obniżeniu.
 5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją techniczną, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
 6. Wykonawca oświadcza, że udostępniona oraz przekazana mu dokumentacja przez Zamawiającego jest kompletna i wystarczająca do wykonania zadania zgodnie z wymogami Zamawiającego.

§ 2

(TERMIN REALIZACJI UMOWY)

1. Poszczególne place budowy odnośnie każdego z zadań zostaną przekazane Wykonawcy trzy dni przed planowanym rozpoczęciem robót. Jeśli dzień przekazania placu budowy wypadnie w dzień wolny od pracy, to przekazanie nastąpi w ostatnim dniu roboczym przed dniem wolnym. Wykonawca niezwłocznie po podpisaniu umowy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rozpoczęcia i zakończenia robót dla wszystkich zadań na podstawie, którego zostaną przekazane place budowy. **Kolejność realizacji zadań należy przyjąć zgodnie z ich numeracją podaną w §1 ust. 1.**
2. Termin wykonania poszczególnego zadania określa się na 30 dni kalendarzowych od rozpoczęcia robót.
3. Termin zakończenia wszystkich robót ustala się najpóźniej **do dnia 30 sierpnia 2024 r.**
4. Niezwłocznie po zakończeniu robót a przed upływem terminu ukończenia zadania, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac i przekazać go Zamawiającemu.

§ 3

(WYNAGRODZENIE)

1. Wartość umowy dla wszystkich Zadań, ustala się zgodnie z ceną przedstawioną w formularzu ofertowym na kwotę **netto** zł (słownie:), kwotę **brutto** zł (słownie:), w tym:
 - 1) **Zadanie 1** – na kwotę netto zł (słownie:), kwotę brutto zł (słownie:);

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

- 2) **Zadanie 2** – na kwotę netto zł (słownie:), kwotę brutto zł (słownie:);
 - 3) **Zadanie 3** – na kwotę netto zł (słownie:), kwotę brutto zł (słownie:);
 - 4) **Zadanie 4** – na kwotę netto zł (słownie:), kwotę brutto zł (słownie:);
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i nie ulegnie podwyższeniu w trakcie realizacji umowy.
 3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy zawartego w § 1 umowy, niezbędne do zakończenia realizacji umowy, w szczególności koszty tzw. robót nieprzewidzianych, koniecznych bądź dodatkowych, jak również – odpowiednio do potrzeb – koszty wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych, odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikającymi z realizacji robót, zagospodarowaniu odpadów i inne.
 4. Wynagrodzenie zawiera również w sobie w szczególności: robociznę bezpośrednią, wynagrodzenie podwykonawców, wartość materiałów wraz z kosztami ich zakupu i dowozu do miejsca wbudowania, wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi (transport na teren budowy i z powrotem, montaż i demontaż), koszty badań i prób materiałowych, koszty opracowań niezbędnych do realizacji robót, koszty badań zagęszczenia gruntu, podatki, koszty przeglądów gwarancyjnych, ewentualne cła, koszty odszkodowań, ubezpieczenia, koszty pośrednie w skład, których wchodzi koszty ogólne budowy i koszty zarządu jednostki gospodarczej, zysk zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy oraz wszystkie inne dodatki i koszty związane z wykonaniem umowy.

§ 4**(WARUNKI I TERMINY PŁATNOŚCI)**

1. Strony postanawiają, że rozliczenia między nimi będą prowadzone w walucie polskiej – złoty polski.
2. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, będzie sumą kwot z faktur końcowych za poszczególne zadania, wystawionych przez Wykonawcę Zamawiającemu.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego każdego z zadań, o którym mowa w § 11 ust. 3 w związku z § 11 ust. 1 pkt 2).
4. Zapłata faktury zostanie dokonana przez Zamawiającego w drodze przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie **30 dni** od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie, iż podany przez Wykonawcę nr rachunku bankowego musi być rachunkiem wskazanym przez niego do właściwego Urzędu Skarbowego jako rachunek przeznaczony do prowadzonej działalności gospodarczej oraz widniejącym w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług opublikowanym na stronie internetowej (<https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>). W przypadku gdy wymieniony w ust. 4 rachunek bankowy nie będzie widniał po otrzymaniu przez Zamawiającego faktury w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający wstrzymuje płatność oraz jest zwolniony z obowiązku płacenia odsetek ustawowych za zwłokę do czasu aktualizacji danych

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

- Wykonawcy w wykazie lub podpisania przez strony aneksu do umowy zmieniającego nr rachunku bankowego na widniejący w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, a następnie wystawienia stosownej noty korygującej.
6. Zamawiający wprowadza mechanizm podzielonej płatności (split payment) dla wystawionych przez Wykonawcę faktur. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest podać w umowie dla potrzeb rozliczenia finansowego umowy rachunek objęty mechanizmem podzielonej płatności (split payment).
 7. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy transakcje będące przedmiotem umowy, są objęte solidarną odpowiedzialnością za zobowiązania podatkowe, o której mowa w przepisach o podatku od towarów i usług, wykona prawidłowo zobowiązania podatkowe, w szczególności prawidłowo określi stawki podatku od towarów i usług przypadające na te transakcje. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia ewentualnych obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową w związku ze swoim nieprawidłowym działaniem.
 8. Wykonawca wystawiając fakturę zobowiązany jest w jej treści powołać się na numer umowy pod rygorem, że w przypadku niespełnienia tego wymogu, Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zachowania terminu płatności ustalonego umową oraz z obowiązku płacenia odsetek ustawowych.
 9. Wykonawca wraz z wystawioną fakturą jest obowiązany doręczyć aktualne oświadczenia wszystkich podwykonawców robót budowlanych, za pomocą których realizuje przedmiot niniejszej umowy, iż Wykonawca zapłacił im wymagalne na dzień wystawienia faktury na Zamawiającego wynagrodzenie z tytułu realizacji zleconych im prac, ze wskazaniem zakresu tych prac wraz z podaniem informacji co do płatności jeszcze niewymagalnych z oznaczeniem terminu powstania ich wymagalności, jak również, łącznej wartości umowy jaką dany podwykonawca zawarł z Wykonawcą. Brak wskazanych oświadczeń lub brak jakichkolwiek dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 9, jeżeli obowiązek ich przekazania powstał w trakcie realizacji umowy, jak również jakiekolwiek inne powzięcie przez Zamawiającego informacji o niewłaściwym wywiązywaniu się przez Wykonawcę ze zobowiązań płatniczych wobec zatrudnianych przez niego podwykonawców, uprawniają Zamawiającego do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy i zapłacenia bezpośrednio podwykonawcom za zrealizowane przez nich prace z wynagrodzenia Wykonawcy, co jednocześnie zwalnia Zamawiającego z zapłaty Wykonawcy tej części wynagrodzenia. Zamawiający wstrzymując płatność, a w sytuacji uzasadniającej bezpośrednią zapłatę na rzecz podwykonawcy, przed dokonaniem tej płatności, umożliwi Wykonawcy złożenie stosownych wyjaśnień, w tym uzupełnienia brakujących oświadczeń lub dokumentów, w terminie 5 dni od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności uzasadniających wstrzymanie płatności lub zapłaty bezpośrednio na rzecz podwykonawcy.
 10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 11. W razie opóźnienia w zapłacie należności Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek.
 12. Wykonawca jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym

§ 5**(OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO)**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

1. Przekazanie Wykonawcy placu budowy maksymalnie w ciągu trzech dni kalendarzowych przed planowanym rozpoczęciem robót. Jeśli dzień przekazania placu budowy wypadnie w dzień wolny od pracy, to przekazanie nastąpi w ostatnim dniu roboczym przed dniem wolnym.
2. Dokonanie odbiorów prac wskazanych umową w terminie określonym w § 11 ust. 2 – po wcześniejszym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

§ 6**(OBOWIĄZKI WYKONAWCY)**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego dostępu do terenu robót i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
3. Wykonawca zobowiązany jest także do przestrzegania niżej wymienionych warunków.
 - 1) Materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą być nowe i odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 Prawo Budowlane) i wymaganiom dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 2.
 - 2) Na każde żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wyznaczonym, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, w zależności od ich rodzaju, odpowiedni certyfikat zgodności z Polską Normą, aprobatę techniczną, atesty, świadectwa jakości itp. oraz faktury zakupu.
 - 3) Wszelkie zastosowane materiały muszą być uprzednio uzgodnione i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego przed wbudowaniem, w celu umożliwienia dokonania ewentualnej zmiany asortymentu bez konieczności przedłużania terminu zakończenia zadania.
 - 4) Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonane prace są niezgodne z umową, to koszty badań, rozbiórki i ponownego wykonania z właściwych materiałów obciążą Wykonawcę. Nie może to stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
 - 5) Wykonawca poniesie całkowitą odpowiedzialność za przedmiot umowy licząc od dnia przejęcia terenu robót do dnia odbioru końcowego.
 - 6) Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) Wykonania harmonogramu rozpoczęcia i zakończenia robót dla wszystkich zadań określonych w §1 ust. 1 i przekazania do akceptacji Zamawiającemu niezwłocznie po podpisaniu umowy,
 - b) Przejęcia placu budowy dotyczącego umowy,
 - c) Przestrzegania przepisów prawa budowlanego, warunków bhp i ppoż. przy wykonywanych pracach,
 - d) Dokonania zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót oraz ich zorganizowania zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - e) Strzeżenia znajdującego się na terenie robót mienia oraz całego terenu robót przed wstępem osób nieupoważnionych,
 - f) Prowadzenia uzgodnień i uzyskania ich akceptacji u Zamawiającego, wynikających z warunków technicznych, wykonawstwa oraz bezpieczeństwa, w tym

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

-
- przekazywania wszelkich informacji i dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w tym zakresie. W szczególności Wykonawca przed przystąpieniem do prac na poszczególnych zadaniach jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym planowany termin wykonania poszczególnych zadań w ramach terminu wskazanego w § 2 ust. 2,
- g) Zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania i transportu oraz innych urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - h) Utrzymywania porządku w rejonie wykonywanych prac montażowych w stanie wolnym od przeszkód oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków, śmieci, urządzeń prowizorycznych itp.,
 - i) Pozostawienia po zakończeniu robót terenu w czystości, nadającego się do użytkowania,
 - j) Usunięcia ewentualnych uszkodzeń,
 - k) Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - l) Realizowanie robót dodatkowych wyłącznie na podstawie pisemnego zlecenia udzielonego przez Zamawiającego, z wyjątkiem konieczności podjęcia niezbędnych działań spowodowanych sytuacją awaryjną, czyli okolicznością, w której zagrożone jest życie lub zdrowie ludzi, następuje zakłócenie procesów produkcji, funkcjonowania instytucji, urzędów, występuje zagrożenie dla warunków bytowych ludności i gdzie konieczne jest podjęcie natychmiastowej akcji ratunkowej i wszelkich innych prac dla zminimalizowania strat materialnych,
 - m) Informowanie pisemnie Inspektora Nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie wykonywania robót zanikających,
 - n) Uwzględnienie w organizacji i technologii robót uwarunkowania, iż Inspektor Nadzoru może dokonać odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, w okresie 1 dnia od daty zawiadomienia,
 - o) Zgłoszenia na piśmie Zamawiającemu gotowości do odbioru robót z min. 3 dniowym wyprzedzeniem,
 - p) Dostarczenia na dzień odbioru końcowego, jako warunek dokonania odbioru końcowego pełnej dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną, atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności z PN na zastosowane materiały oraz 2 komplety protokołów pomiarowych.
4. Jeżeli z zakresu i technologii wynika konieczność uzyskania dodatkowych zezwoleń, decyzji (wynikających np. z przepisów Ustawy Prawo Budowlane) Wykonawca winien własnym staraniem również uzyskać takie zezwolenia, decyzje i ponieść wynikające z tego tytułu koszty.
5. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak: rurociągi, kable, przewody itp. Jakiegokolwiek nieścisłości w informacjach o terenie, przekazanych przez Zamawiającego, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności, w przypadku uszkodzenia urządzeń nad- i podziemnych w wyniku prowadzonych robót przez Wykonawcę. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji i urządzeń Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru i zainteresowane władze (właściciela sieci i urządzeń) oraz będzie z nimi
-

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wszystkie te prace obciążają Wykonawcę.

6. Za wszystkie ewentualne straty materialne z winy Wykonawcy będzie on obciążony finansowo.

§ 7**(PERSONEL)**

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego P.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni kalendarzowe przed dokonaniem zmiany.
3. Wykonawca wyznacza do pełnienia funkcji kierownika budowy P.
4. Zmiana kierownika budowy może nastąpić w terminie 3 dni kalendarzowych od daty przedłożenia propozycji i wyłączenie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych w postępowaniu przetargowym.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
6. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmiany osoby, o której mowa w ust. 3 nie później niż 3 dni kalendarzowe przed planowanym skierowaniem do kierowania montażem innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa montażu będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia prac.
7. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 3, winna być dokonana w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania montażem innych osób niż wskazana w ust. 3 może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
9. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy, posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa w szczególności przepisami BHP, a także, że będą one wyposażone w specjalistyczną odzież roboczą i ochronną oraz wszelkie narzędzia niezbędne do wykonania umowy.
10. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca natychmiast zawiesi w czynnościach tą osobę i zapewni, że osoba ta opuści teren prac i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu na bieg prac i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy.

§ 8**(UBEZPIECZENIE)**

1. Ryzyko odpowiedzialności za bezpieczeństwo związane z prowadzeniem prac na terenie budowy ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki występujące u Zamawiającego, w których wykonywać będzie przedmiot umowy i w związku z tym oświadcza, że do wykonania usług

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

dopuszczone będą osoby przeszkolone w zakresie przepisów BHP i że zapewni nadzór nad ich przestrzeganiem. Wykonawca przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność za szkody wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca przejmuje wszelką odpowiedzialność za zatrudnionych przez siebie pracowników, jak również wynajętych podwykonawców w zakresie przestrzegania przepisów i zasad BHP oraz obowiązującego prawa związanego z realizacją usługi. Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować pracę, aby w pełni było zagwarantowane bezpieczeństwo pracowników i osób postronnych. Wykonawca zapewni wymagane przepisami przeszkolenie osób realizujących umowę i potwierdzi zrealizowanie tego wymogu Zamawiającemu w odpowiedniej formie.

3. Odpowiedzialność cywilna z tytułu prowadzonej działalności i następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników oraz osób trzecich spoczywa na Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji niniejszej umowy aktualną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej wykonanie prac będących przedmiotem niniejszej umowy na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na jedno i więcej zdarzeń, na sumę zabezpieczającą potencjalne roszczenia Zamawiającego w każdym dniu obowiązywania umowy, nie mniejszą niż **200.000,00 zł** oraz ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowlano-montażowych tzw. CAR/EAR w wysokości minimum **200.000,00 zł** wraz z opłaconymi składkami.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy kserokopię aktualnych, opłaconych polis (potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).
6. W przypadku przedłużenia się terminu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca dokona przedłużenia terminu ważności polisy ubezpieczeniowej o odpowiednią do tego przedłużenia ilość dni. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednakże nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem złożonej Zamawiającemu uprzednio polisy dostarczyć kserokopię (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) nowej ważnej polisy.
7. Wykonawca zobowiązany jest również do przedstawienia na żądanie Zamawiającego potwierdzenia opłacania wymaganych składek na ubezpieczenie.
8. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi żądanych, aktualnych polis i dokumentów ubezpieczeniowych, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy. Zamawiający, może wykonać prawo odstąpienia od umowy, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym w terminie 14 dni od daty stwierdzenia okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
9. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane tylko za zgodą Zamawiającego

§ 9**(PODWYKONAWCY)**

1. Wykonawca co do zasady realizuje przedmiot umowy w całości siłami własnymi.
2. Wykonawca może zatrudniać podwykonawców do wykonania części niniejszej umowy za zgodą Zamawiającego.
3. Umowa o podwykonawstwo na wykonanie robót budowlanych winna być dokonana w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania prac określonych w umowie lub

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

- w projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Wykonawca zawierający umowę o roboty budowlane z podwykonawcą i Zamawiający jako inwestor ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane przez niego roboty budowlane zgodnie z dyspozycją art. 647¹KC.
 6. Niniejsza umowa nie dopuszcza zawierania umów o dalsze podwykonawstwo.
 7. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, błędy i zaniedbania swych podwykonawców i/lub ich ekspertów, a także ich przedstawicieli i pracowników, w takim samym stopniu jak za swoje działania, błędy i zaniedbania oraz za swych przedstawicieli i pracowników.
 8. Zgoda Zamawiającego na podwykonawców jakiegokolwiek części niniejsze umowy lub na zaangażowanie przez Wykonawcę innych podwykonawców w celu realizacji jakiegokolwiek części niniejszej umowy nie zwalnia Wykonawcy z żadnych zobowiązań wynikających z umowy.
 9. W terminach jak w umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcami, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu następujące dowody zapłaty dla podwykonawców robót budowlanych:
 - 1) kserokopię faktury wystawionej na Wykonawcę przez podwykonawcę,
 - 2) kserokopię przelewu kwoty na konto podwykonawcy jak na fakturze,
 - 3) kserokopię wyciągu z banku dotyczącego w/w przelewu,
 - 4) oryginał oświadczenia podwykonawcy o otrzymaniu kwoty wystawionej na fakturze.

§ 10
(TEREN ROBÓT)

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy i otrzymał od Zamawiającego wszelkie wiadomości mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji umowy i nie będzie rościł w przyszłości żadnych pretensji z tego tytułu wobec Zamawiającego.

§ 11
(CZYNNOŚCI ODBIOROWE)

1. Wykonane w ramach niniejszej umowy zadania będą podlegać następującym odbiorom i przeglądom:
 - 1) **odbioru prac zanikających i ulegających zakryciu** – przeprowadzone w celu stwierdzenia jakości wykonanych robót zanikających i ulegających zakryciu w ramach danego zadania.
 - 2) **odbioru końcowy** – polegający na ocenie ilości i jakości wykonania całości zadania na zakończenie robót.
 - 3) **odbioru gwarancyjny** – polegający na przeglądzie i ocenie jakości wykonania całości robót wykonanych na podstawie umowy pod koniec okresu rękojmi i gwarancji dla ostatniego z Zadań.
2. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania:
 - 1) **odbioru prac zanikających i ulegających zakryciu** – przez wyznaczonych Inspektorów Nadzoru na bieżąco w toku wykonywanych robót i bez uzasadnionej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu jednego dnia od daty zgłoszenia przez Wykonawcę.
 - 2) **odbioru końcowego** – w terminie do 3 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zgłoszenia na piśmie od Wykonawcy o zakończeniu robót i wykonaniu zadania.
 - 3) **odbioru gwarancyjnego** – w terminie 1 miesiąca przed terminem upływu wszelkich

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

-
- rękojmi lub gwarancji udzielonych na podstawie niniejszej umowy w zależności od tego, który z terminów obowiązywania będzie dłuższy.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone do usunięcia stwierdzonych wad.
 4. Odbiór robót związanych z zadaniem nie będzie oznaczał zwolnienia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie tych prac, chociażby wada odnośnie tych prac ujawniła się już po odbiorze końcowym.
 5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady i usterki nie nadają się do usunięcia to:
 - a) może odmówić odbioru,
 - b) może odstąpić od umowy,
 - c) może zlecić wykonanie robót osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W przypadku decyzji o zleceniu robót osobie trzeciej, Wykonawca zobowiązuje się pokryć koszty poniesione przez Zamawiającego
 - 2) Jeżeli wady i usterki nadają się do usunięcia, to może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i usterek, żądając zarazem ich usunięcia bądź wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz ma prawo żądać wyznaczenia terminu do odbioru zakwestionowanych prac.

§ 12

(GOSPODARKA ODPADAMI)

1. Wykonawca realizując przedmiot umowy w wyniku, którego powstają odpady w myśl art. 3 pkt. 1 ust. 32 Ustawy o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) staje się wytwórcą odpadów i zobowiązuje się do przestrzegania obowiązków wynikających z ustawy – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.), Ustawy o odpadach oraz posiadanych Decyzji, jeżeli są wymagane wg obowiązujących przepisów prawa.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zgodne z powszechnie obowiązującym prawem usuwanie i zagospodarowanie odpadów, wytworzonych podczas uprzątkowania obiektów.
3. Wykonawca odpowiada za utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach w sposób nie naruszający przepisów ustawy o odpadach. W przypadku zaniechania czynności porządkowych przez Wykonawcę, mogą one zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami do prowadzenia rodzajowej i ilościowej ewidencji wytwarzanych i usuwanych odpadów minimum w systemie elektronicznym Bazy BDO zgodnie z obowiązującą klasyfikacją odpadów.
5. Wykonawca jest zobowiązany posiadać wszelkie wymagane ustawami aktualne decyzje, zezwolenia swoje lub podwykonawcy, pozwalające mu wykonać przedmiot zamówienia i zobowiązuje się przedstawić je do wglądu każdorazowo na żądanie Zamawiającego w trakcie jego realizacji – obowiązywania umowy.
6. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kserokopię karty (kart) przekazania odpadów zawierającą potwierdzenie ilości odpadu oddanego do zagospodarowania, sposób jego zagospodarowania oraz nazwę firmy dokonującej tej czynności.

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

7. Niedopuszczalne jest zanieczyszczanie lub zniszczenie terenów znajdujących się w obrębie obiektów Zamawiającego w miejscu prowadzonych prac. Ewentualne szkody powinny zostać niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę i na jego koszt.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zgodne z powszechnie obowiązującym prawem usuwanie i prawidłowe zagospodarowanie odpadów, wytworzonych podczas prowadzonych prac, które na bieżąco winny być usuwane z terenu obiektów objętych przedmiotem niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do pełnego pokrycia ewentualnych kar nałożonych na MPK Poznań Sp. z o.o. przez organ kontrolny (np. WIOŚ, WOŚ UM, RDOŚ, inny) wynikających z niewłaściwego zagospodarowania usuwanymi odpadami lub spowodowania szkody w środowisku z winy Wykonawcy względnie podwykonawcy działającego w jego imieniu.
10. Wykonawca lub działający w jego imieniu podwykonawca musi być zarejestrowany w Rejestrze podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami, w tym posiadać odpowiednie uprawnienia do rejestracji ilości wytwarzanych i usuwanych odpadów powstających przy realizacji przedmiotu umowy tj. rejestracji ewidencji i sprawozdawczości odpadów w systemie Baza danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO) prowadzonym przez Marszałka Województwa.

§ 13**(WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI)**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na okres **36 miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego każdego z zadań potwierdzonego podpisaniem przez obie Strony protokołem końcowego odbioru prac.
2. Odpowiedzialność za terminowość i jakość wykonania przez podwykonawcę prac oraz usuwanie ewentualnych wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi spoczywa na Wykonawcy.
3. Gwarancją i rękojnią objęte są wszystkie prace wykonywane na podstawie umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę czy przez podwykonawców, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę obejmuje całość przedmiotu umowy.
4. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:
 - 1) z dniem potwierdzenia usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym zadania,
 - 2) w przypadku niestwierdzenia wad lub usterek, z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego zadania.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę lub usterkę przed upływem tego okresu.
6. Wykonawcy jest zobowiązany usuwać zgłoszone wady i usterki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego i/lub nie wykona swoich obowiązków wynikających ze stwierdzonych wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 6, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Jeżeli ze względów technologicznych nie będzie możliwe usunięcie wad i usterek w terminach określonych w ust. 6 i 7, to Zamawiający może ustalić inne terminy ich usunięcia.

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

9. Zamawiający wyznaczy termin przeglądów w okresie gwarancji i rękojmi, a w razie stwierdzenia wad lub usterek, wezwie do ich usunięcia na koszt Wykonawcy, a okres gwarancji i rękojmi przedłuży się o okres, jaki upłynął od chwili stwierdzenia wad lub usterek do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę.
10. Wykonane w ramach niniejszej umowy zadania będą podlegać **odbiorowi gwarancyjnemu**, polegającego na przeglądzie i ocenie jakości wykonania prac pod koniec okresu ostatniej z udzielonych na podstawie umowy gwarancji i rękojmi.
11. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania **odbioru gwarancyjnego** w terminie 1 miesiąca przed terminem upływu gwarancji i rękojmi zgodnie z § 11 ust. 2 pkt. 3).
12. Wykonawca jest zobowiązany do pielęgnacji (tj. przycinanie roślin, podlewanie, rozkładanie kompostu, usuwanie zeschniętych liści i zgrabianie starych) wykonanej zieleni przez okres 2 lat od zakończenia inwestycji.

§ 14**(KARY UMOWNE; ODSZKODOWANIE UZUPEŁNIAJĄCE)**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy względem terminu określonego na podstawie harmonogramu prac dla każdego z zadań w wysokości 1 % wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy dla tego zadania, za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) Za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 1 % wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek.
 - 3) Z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z nieuzasadnionych przyczyn, w wysokości 15 % łącznej wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 4) Jeżeli prace objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podwykonawca, który nie został zgłoszony i zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 15 % łącznej wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 5) Za nie realizowanie pisemnych poleceń Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – w wysokości 3 000 zł za każdy dzień nie zrealizowanego polecenia.
 - 6) Za nieprzestrzeganie zasad i przepisów BHP, ochrony środowiska na terenie budowy:
 - Niestosowanie przez pracownika wymaganych środków ochrony indywidualnej (brak naszników ochronnych podczas wykonywania prac o dużym natężeniu hałasu tj. >85dB; brak okularów ochronnych podczas prac, gdzie występują zagrożenia w postaci odprysków materiałów: 250zł.
 - Brak lub niewłaściwe wykonanie zabezpieczeń zbiorowych: 500zł.
 - Nie posiadanie stosownych uprawnień przez osoby użytkujące maszyny robocze: 500zł.
 - Przebywanie pracownika na terenie budowy pod wpływem alkoholu: 1000zł.
 - Magazynowanie odpadów niebezpiecznych poza wyznaczonymi miejscami: 500zł.
2. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokości zastrzeżonych kar umownych.
3. Zamawiający ma prawo naliczać kary umowne przewidziane niniejszą umową kumulatywnie.

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

§ 15**(ZMIANA UMOWY)**

1. Dopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy w trakcie jej obowiązywania, w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy wówczas, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego. Niedopuszczalne są jednak zmiany powodujące zwiększenie wartości netto umowy o więcej niż 20%.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia następujących zmian w zakresie terminu realizacji umowy w stosunku do terminów określonych zgodnie z § 2 z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca:
 - 1) wynikających z wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac – fakt wystąpienia takich warunków musi być potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego,
 - 2) wstrzymania realizacji prac przez Zamawiającego,
 - 3) realizacji prac współzależnych lub powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy przez Zamawiającego lub osoby trzecie niezależnie od Zamawiającego, a powodujących opóźnienie poprzez konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań z realizowaną umową,
 - 4) działań gestorów sieci, właścicieli nieruchomości i nieruchomości przyległych, na których będą prowadzone prace, mających wpływ na warunki i termin realizacji,
 - 5) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Załączniku nr 1 (z wyłączeniem zmian spowodowanych zastosowaniem wyrobów równoważnych).
3. Przesunięcie terminu realizacji prac nie uzasadnia zmiany wynagrodzenia.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16**(ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)**

1. Wykonawca nie później niż w dniu podpisania umowy jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości **5% łącznej wartości brutto**, określonej w § 3 ust. 1 tj. w kwocie zł (słownie:)
2. Zamawiającemu przysługuje prawo pokrycia z zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pokrycia nie uregulowanych przez Wykonawcę roszczeń Zamawiającego z tytułu stwierdzonych wad i usterek,
 - 2) zaliczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet kar umownych.
 - 3) roszczeń z tytułu braku płatności przez Wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców.
3. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy określona w ust. 1 zostanie zwolniona na pisemny wniosek Wykonawcy z tym zastrzeżeniem, że:

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

- 1) kwota zł (słownie:) tj. **70%**, wartości kwoty zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 30 dni kalendarzowych od podpisaniu ostatniego protokołu odbioru końcowego.
- 2) kwota zł (słownie:) tj. **30%**, wartości zabezpieczenia stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zostanie zwolniona w ciągu 14 dni kalendarzowych po upływie ostatniego okresu gwarancji i rękojmi udzielonych na podstawie niniejszej umowy.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w ust. 3 pkt. 2) przez cały czas trwania gwarancji i rękojmi do momentu usunięcia wad i usterek stwierdzonych przed terminem upływu gwarancji i rękojmi.
5. Zwolnienie kwoty zabezpieczenia następuje po uprzednim zaspokojeniu z zabezpieczenia należnych Zamawiającemu kwot z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w tym z tytułu naliczonych kar umownych.
6. W przypadku zużycia części kwoty wniesionej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający zwróci Wykonawcy jedynie pozostałą różnicę tej kwoty.
7. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 2 ust. 2, jak również gdy przesunięciu ulegną terminy obowiązywania gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio przesunąć termin obowiązywania zabezpieczenia dla zachowania jego ciągłości.
8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej dokument gwarancji zostaje zwrócony Wykonawcy chyba, że zapisy gwarancji stanowią inaczej, w terminie 14 dni kalendarzowych od upływu terminu określonego zgodnie z ust. 3 pkt. 2).

§ 17**(ODSTĄPIENIE OD UMOWY)**

1. Niezależnie od przepisów prawa uprawniających do odstąpienia od umowy w przypadkach w nich przewidzianych oraz innych zapisów niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy lub jej części nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić tylko przed rozpoczęciem robót przez Wykonawcę. W takim wypadku Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego.
 - 2) nastąpiło opóźnienie w przystąpieniu do prac lub wykonania prac objętych umową, jak również prace są wykonywane nienależycie, i po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego na ich wykonanie Wykonawca nie zadośćuczynił żądaniu Zamawiającego.
 - 3) Wykonawca skierował bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inną osobę niż wskazaną w § 7 ust. 3.
 - 4) czynności objęte niniejszą umową wykonuje podmiot inny niż wskazany w umowie lub nie zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca.
 - 5) ogłoszono upadłość lub rozwiązano firmę Wykonawcy, wówczas Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj. zabezpieczenia określonego w § 16 ust. 1, a majątek wniesiony w trakcie wykonywania przedmiotu umowy staje się z dniem wniesienia własnością Zamawiającego.

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1., następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyn odstąpienia w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt. 2)-5) oraz innych uzasadniających odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przewidzianych w przepisach prawa, Zamawiający może po uprzedzeniu Wykonawcy wkroczyć na teren budowy celem przejęcia i zabezpieczenia oraz zinventaryzowania istniejącego stanu robót, nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy i powierzyć realizację robót osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 18

1. Realizacja przedmiotu niniejszej umowy, wymagająca przetwarzania danych osobowych, świadczona będzie przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami krajowymi regulującymi kwestie ochrony danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE seria L Nr 119 – dalej RODO).
2. Na potrzeby realizacji niniejszej umowy Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy na zasadach określonych w klauzuli informacyjnej (stanowiącej Załącznik nr 1).
3. Wykonawca podpisując niniejszą umowę oświadcza, że wypełnił oraz w trakcie wykonywania umowy wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał lub będzie pozyskiwał i udostępniał Zamawiającemu w celu realizacji tej Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania opisanych wyżej osób, że Zamawiający będzie administratorem ich danych osobowych.

§ 19

1. Wykonawca oświadcza, iż w momencie zawierania niniejszej Umowy nie jest oraz gwarantuje, iż w całym okresie realizacji Umowy nie będzie podmiotem, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity – Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.), tj.:
 - 1) wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, ze zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, ze zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835, z późn. zm.);

(Z ZABEZPIECZENIEM NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY)

-
- 2) innym, który na podstawie obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej prawa jest wyłączony lub ograniczony w możliwości realizacji niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie, iż nie jest podmiotem, o którym mowa w ust. 1 na każde żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 20

Wykonawca ma prawo cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 21

W kwestiach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Regulaminu, Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawa.

§ 22

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę mediacji przed skierowaniem sprawy na drogę sądową.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 14 dni kalendarzowych od chwili ich otrzymania.
3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca może zwrócić się do sądu powszechnego o rozstrzygnięcie sporu.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy Strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi powszechnemu miejscowo właściwemu dla Zamawiającego.

§ 23

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Klauzula informacyjna

Załącznik nr 2 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót